

TERMINACIÓN DE FACHADA

| | |
|-------------------------------|---|
| TRABAJOS PREVIOS | <ul style="list-style-type: none"> - Andamio en condiciones de trabajo (seguridad, registrado en MTSS). - Superar controles de tareas previas: muro interior hecho, todos los elementos incluidos estén amurados (aberturas, salida de gases); impermeabilización. - Verificar que los materiales a utilizar son los especificados en Proyecto. - Planos son los que corresponden y están vigentes. |
| REFERENCIAS | <ul style="list-style-type: none"> - PLANOS ALBAÑILERÍA: Fachadas, Cortes y Detalles. - MEMORIAS: Particular, especificación de materiales. |
| FINALIDAD | <p>CONSTRUIR UN PLANO VERTICAL, SEGÚN PROYECTO DE FACHADA. con los materiales especificados (mortero y revestimiento: cerámica).</p> |
| MATERIALES | <ul style="list-style-type: none"> - CERÁMICA ROJA: Ladrillo de campo o máquina (no prensado). De primera calidad, color homogéneo, mantener dimensiones, aristas vivas, caras planas, sonido metálico. - MORTERO: Arena y Pórtland (3 x 1) y plastificante (trabaja mejor). NO CAL: mancha |
| MANO DE OBRA | <ul style="list-style-type: none"> - CATEGORÍA: OFICIAL ALBAÑIL. CON EXPERIENCIA, TRABAJO PROLIJO. |
| DESARROLLO DE LA TAREA | <ul style="list-style-type: none"> - ESTUDIO: Proyecto de Fachada. Elementos que intervienen: despiezo, aparejo (soga, vertical quebrada y junta rehundida). Salientes y buñas. Encuentros con otros elementos (dintel, corona). - REPLANTEO DEL PLANO VERTICAL. Con pendicolas que definen el paño a revestir (vertical, plano de fachada). Otras que ayuden: coincidan con jambas de aberturas, quiebres de muro, en muro ciego para que la junta sea continua en vertical. Colocación de reglas en los extremos, bien acuñaos, marcando despiezo (juntas de 1-2,5 cm.), niveles críticos (antepecho, dintel, salientes, otros elementos). De cada regla se extienden hilos por piso: repitiendo en cada nivel generando un plano homogéneo (aunque hay ajustes). - TAREA: con mortero de cemento se levantan las hiladas de cerámica roja. Programar avance: un piso de aleta a aleta (bien apoyado y acuñaado). Bigotes que ligen muros, interior y exterior. Previsto: los desagües y ventilaciones, para la cámara entre muros. Juntas: de mortero de cemento, con acabado prolijo, rehundida con "raspín". Limpieza: antes de desarmar el andamio, se limpia con agua y ácido clorhídrico (10x1) y cepillo de alambre. |
| CONTROLES | <ul style="list-style-type: none"> - CUMPLIR ESPECIFICACIONES DEL PROYECTO DE FACHADA: ubicación y materiales. - ACABADO PROLIJO, SIN DEFECTOS: encuentros con elementos incluidos, encuentros entre muros (arista viva, prolija), coronamiento superior, desplome (1/500, en 2,60 m. – 5 mm.), y nivel de la hilada (luz/500). - VERIFICAR QUE ESTÉN DESAGÜES, VENTILACIONES DE LA CÁMARA; Y LOS BIGOTES BIEN COLOCADOS (pendiente hacia el exterior). - JUNTA VERTICAL EN COINCIDENCIA. - LIMPIEZA DEL MURO. |